



미프억 산업단지 고객 서비스 센터

로트 번호 4-5, 비즈니스 센터미프억 산업단지, Ben Cat 도시, Binh Duong 성, 베트남

전화: 84-274 -3567 998, 3567 996; 팩스: 84-274 -3567 997; Web: [www.becamexisc.com.vn](http://www.becamexisc.com.vn)

미프억 산업단지 고객 서비스 센터에는 그 동안 고객은 관심하여 지원했으니까 성실 감사드립니다.우리 회사의주소는 호치민부터 회사까지 45km 있고 13 고속도로, 부쪽 있습니다,미프억 산업단지는 2002 년 6 월 설립했고 면적 6400ha 있을대 현재 부터 380 산업이 투자했습니다.( 대만,한국,일본, 태국, 싱가포르, 말레이시아, 영국, 미국, 프랑스, 이탈리아, 네덜란드, 독일, 인도, 베트남...)

현재 우리 회사에 각 중소산업의 투자수요 지원하기위해 완료 공장단지를 추가 마련했습니다.

완료 공장단지를 만들을때 귀사에게 금방 공장 임대및 활동한 편하여 시간이 걸렸하지않다.

#### A/임대비용

1.임대 가격 : 5 달러/평방/월 (임대 평면 면적 부터)

2.보장및 관리비: 0.3 달러/평방/월 (임대 평면 면적 부터)

#### B/기술사양

공장의임대 평면 면적총은 1062m<sup>2</sup> (18m x 59m)이며, 다음과 같이 건축되었습니다.

1. **공장:** 면적{(18m x 30m) + (12m x 10m)} = 660 m<sup>2</sup>

- 바닥부터지붕까지높이 11m 있음:기초 구조,기둥,철근 콘크리트 기둥,바닥 콘크리트의 강도; 3톤/ m<sup>2</sup> (평방),출입구는모터조립, 베어링 콘크리트 기초; 전/후면 롤링장문은 motor 조립, 방열 철판 지붕,지붕바람.

2. **사무실:** 아랫층밀 위층의 면적{(6m x 5m) + (12m x 10m) + 12m<sup>2</sup>} = 160 m<sup>2</sup> 있습니다.

- 아랫층의 높음 4m, 위층 1:3.5m, 기초 구조, 기둥, 철근 콘크리트로 층 바닥및 바닥 지붕, 벽돌 벽, 알루미늄 프레임 유리창, 유리 문 경첩 10ly 이다. 사무실의지붕 polycarbonat 판으로 조립. 아랫층은 60\*60 유리 타일을만들고 대리석 라이너 계단,손잡이는 inox 로 만들다.

3. **화장실 시스템:** 아랫층밀 위층의 면적: {(6m x 5m) x 2} = 60m<sup>2</sup>

- 아랫층:남 화장실이 좌변기 2 개,소변기 3 개,샤워기 1 개, lavabo 2 개,수도꼭지 1 개, 유리 감지기 2 개 있다.그리고 여 화장실이좌변기 2 개 ,샤워기 1 개, , 3 lavabo, 수도꼭지 1 개(화장실 외부), 유리 감지기 3 개 있다.
- 위층: 남 화장실이 좌변기 2 개,소변기 3 개, lavabo 2 개, 수도꼭지 2 개, inox 및세라믹로 청소 설비.

4. **전마당의 면적 18\*15m=270m<sup>2</sup> 포함:**

- 경비실의 면적 9m<sup>2</sup> 있음: 기둥, 기초 구조, 벽돌 벽, 철근 콘크리트 지붕, 45x45 세라믹 타일 라이닝, 알루미늄 및 유리 프레임 창 구조.
- 철근 콘크리트로 앞마당 바닥, inox 로 8.5m 높은 깃대,양쪽꽃밭, 공장은 P76 철및 콘크리트 기둥로 분리되어있다, 표지판을 granit 돌으로제작및 공장번호표를 Mica 로 만들다.
- 출입정문시스템은스테인리스강로 만들고 자동모터를 조립, 철 상자로 사이드문을 만들다.

5. **후마당의 면적 18m x 4m = 72m<sup>2</sup> 있다:**

- 쓰레기자리: 4m<sup>2</sup>, 철근로 콘크리트 구조물, 벽돌 벽, 지붕, 철문.
- 전기장소 250 KVA 철근 콘크리트로 기둥로 만드는 것을 놓고 철로 주변 장벽.
- 철근 콘크리트로 마당바닥,윗장문은 철문으로 만들다.

6. **물공급 시스템:** 빗물의 배수, 생활물,생활하수,소방용 물.

7. **조명 시스템:** 사무실,경비실,회사간판, 앞마당,윗마당, 쓰레기집,조명 시스템을 포함니다.

8. **소방 및 화재경보:** 물관+소방박스 3 개, 밖에소방가동 1 개, CO2 병 3 개 , 가루로 화재병 3 개; 화재

경보 센터 1 set, 화재 경보 2 개, 연기 감지기 5 개 포함한다.

9. **번개 보호 시스템:** 공장에 전부 사용하여 스페인의 Ingesco 번개 피뢰침, Rp = 107m.

#### 보호반경이 있을것다.

Nguyễn Thiên Hật : 0949.012.929 (영어)

Email: [thienhat133@gmail.com](mailto:thienhat133@gmail.com)

Lê Thị Đông Quỳnh : 0933.679.199 (영어)

Email: [lequynh.isc@gmail.com](mailto:lequynh.isc@gmail.com)

Đỗ Vũ Di Linh : 0919.013.789 (중국어)

Email: [dovudilinh@gmail.com](mailto:dovudilinh@gmail.com)

Hoàng Quỳnh Ngọc : 0917.539.968 (중국어)

Email: [chyongyu@gmail.com](mailto:chyongyu@gmail.com)